

SUMMARY OF USE REGULATIONS

P = Permitted Use
 C = Conditional Use
 L = Limited Use
 -- = Not Allowed

Summary of Use Regulations

	§1401-03	SF-20	SF-10	SF-6	Chapter 1403	SF-4	SF-2	RMX	Chapter 1405	Chapter 1407	Chapter 1409	Chapter 1411	Chapter 1413	Chapter 1415	Chapter 1417	IR					
		RM-2.0	RM-1.2	RM-0.7	OL	OG	CN-P	CN-M	CC-P	CC-M	CC-A	DD-A	DD-B	DD-C	DD-D	ML	MG	ME	RF-R	RF-C	RF-M
Residential Uses																					
Bed and breakfast homes	B3	--	C	C	C	C	C	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	P	--	--	P
Child day care home	C2	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	--	L	--	--	L
Group residential																					
Rooming houses	R14	--	--	--	--	--	--	--	--	L	--	L	L	L	L	L	L	--	--	--	P
Shared housing for the elderly	S5	--	--	--	L	L	L	L	L	P	P	P	P	P	--	--	L	--	--	--	P
Convents and monasteries	.	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	L	--	--	--	P
Patient family homes	.	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	P	P	--	--	L	--	--	--	--	P
Fraternities and sororities	.	--	--	--	--	--	--	C	P	P	P	P	P	--	--	L	--	--	--	--	P
Permanent residential																					
Single-family	S9	P	P	P	P	P	P	P	P	P	L	P	P	P	P	P	P	L	--	--	P
Attached single-family	A12	--	--	--	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	P	P	P	--	--	P
Rowhouse single-family	R17	--	--	--	--	--	P	P	P	P	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	--
Two-family	T3	L	L	L	L	L	P	P	P	P	L	P	P	L	L	--	P	P	P	--	P
Multi-family	M7	L	L	L	L	L	L	P	P	P	L	P	P	P	L	--	P	P	--	--	P
Residential care facilities																					
Assisted living	A11	--	--	--	--	--	C	C	P	P	--	--	P	P	P	P	P	--	--	--	P
Development disability dwelling	D5	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	P	P	P	P	P	P	--	--	P
Nursing home	N2	--	--	--	--	--	C	C	P	P	--	--	P	P	P	P	P	--	--	--	P
Special assistance shelter	S11	--	--	--	--	--	--	--	C	--	--	C	C	C	C	C	C	C	--	--	--
Transitional housing	T																				
Programs 1-4	T	--	--	--	--	--	--	P	P	P	P	P	P	L	L	--	P	P	P	--	P
Program 5	T	--	--	--	--	--	--	--	C	P	--	--	P	P	P	P	P	C	P	--	C
Program 6	T	--	--	--	--	--	--	--	--	C	--	--	C	P	P	L	L	C	P	--	C
Public and Semipublic Uses																					
Cemeteries	C1	--	--	--	L	L	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Clubs and lodges	C3	--	--	--	--	--	L	L	L	L	P	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--
Colleges, public or private	C5	--	--	--	--	--	--	--	C	--	--	C	P	P	P	P	P	--	--	--	P
Community service facilities	C13	--	--	--	--	--	C	C	C	P	--	P	P	P	P	P	P	P	--	P	P

DRAFT

JUNE 2003

Cultural institutions	C19	--	--	C	C	C	C	C	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--	P	P	--	P			
Day care center	D	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	--	P				
Government facilities and offices	G1																											
Facilities and installations	G1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	--	--	C	--			
Correctional institutions	G1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	--	--	--	--			
Offices	G1	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--	P	P	--	P		
Hospitals	H3	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	--	--	--	--	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--	P		
Parks and recreation facilities	P7	L	L	L	L	L	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	P	--	--	P		
Public maintenance facilities	P18	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	C	--	P	P	P	P	--	C	P	--	--	
Public safety facilities	P19	--	--	--	C	C	C	C	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P		
Religious assembly	R7	L	L	L	L	L	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	P	P	P	P		
Schools, public or private	S	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	P	--	--	P		
Commercial Uses																												
Ambulance services	A6	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	--	--	--	P	P	--	--	--	--		
Animal services	A7	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	L	L	L	L	--	C	C	--	P	P	--	--	--	--	--		
ATM, stand-alone	A13	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	C	--	--	--	--	--	--	--	--		
Banks and financial institutions	B	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	L	P	L	P	P	P	L	L	L	P	P	--	--	--	--		
Bed and breakfast inns	B4	--	--	--	--	--	C	C	C	P	C	C	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	P	--	--	--		
Building maintenance services	B12	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	--	--	P	P	--	P	P	--	--	--		
Building materials sales & services	B13	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	L	L	L	--	--	--	P	P	P	--	--	--		
Business services	B14	--	--	--	--	--	--	--	L	P	P	L	L	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--		
Commercial meeting facility	C7	--	--	--	--	--	--	--	--	L	P	--	--	--	P	P	P	L	L	L	--	--	--	--	--	--		
Eating and drinking establishments	E1																											
Drinking establishment	D7	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	L	L	L	P	P	P	P	P	P	P	P	--	L	L	--	--	
Restaurants, full service	D7	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	L	L	L	P	P	P	L	L	L	P	P	--	L	L	--	--	
Restaurants, limited service	D7	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	L	L	L	P	P	P	L	L	L	P	P	--	L	L	--	--	
Food markets	F7	--	--	--	--	--	--	L	L	L	L	L	L	L	P	P	P	L	L	L	L	L	--	--	--	--	--	
Food preparation	F8	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	L	L	L	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--	
Funeral and interment services	F13	--	--	--	--	--	--	--	L	P	P	P	P	P	P	--	--	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Garden supply stores & nurseries	G	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	L	L	L	--	--	--	P	--	--	P	--	--	--	
Hotels and commercial lodging	H4	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	--	--	--	P	P	P	P	P	P	P	--	--	--	L	L	--	--
Laboratories, commercial	L	--	--	--	--	--	--	--	--	C	P	L	L	P	P	P	P	L	L	L	P	P	--	--	--	--	P	
Loft dwelling units	L3	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--	
Maintenance and repair services	M	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	L	L	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--	
Medical services and clinics	M3	--	--	--	--	--	--	--	--	L	P	P	P	P	P	P	P	L	P	L	P	P	--	--	--	--	P	
Offices	O	--	--	--	--	--	--	--	--	L	P	P	P	P	P	P	P	L	P	L	P	P	--	--	--	--	P	

Parking facilities	P2	--	--	--	--	--	C	C	C	C	C	C	P	C	P	P	P	L	L	L	L	P	P	C	--	--	--	--	
Personal instructional services	P10	--	--	--	--	--	--	--	--	L	L	L	L	P	P	P	P	P	L	L	P	P	--	--	--	--	--		
Personal services	P11	--	--	--	--	--	--	--	L	L	L	L	P	P	P	P	P	P	L	P	P	--	--	--	--	--			
Recreation & entertainment	R2	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	C	--	C	C	C	--	--	P	--	--	--	
Outdoor or large-scale	R2	--	--	--	--	--	--	--	--	L	--	--	L	P	P	P	P	C	--	C	C	C	--	--	P	--	--	--	
Indoor or small-scale	R2	--	--	--	--	--	--	--	--	L	--	--	L	P	P	P	P	L	L	P	L	P	--	--	--	--	--		
Retail sales	R13	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	L	L	P	P	P	P	P	L	P	P	L	L	--	--	--	--	
Sexually oriented business	S4	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--		
Vehicle and equipment services	V2	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	L	L	L	L	L	L	--	--	--	--	--	--	
Vehicle and equipment sales and rental	V1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	L	L	L	L	L	L	--	--	--	--	--	--
Car wash	C	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	L	L	L	P	--	--	--	--	--	--
Fuel sales	F12	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	P	--	--	--	P	P	--	--	--	--	
Vehicle repair	V3	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	P	P	--	--	L	--	P	P	--	--	--	--	
Automobile holding facility	A13	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Industrial Uses																													
Production industry	P17	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	--	--	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--
Artisan	P17	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	--	--	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--
General	P17	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	--	L	L	--	
Intensive high-impact	P17	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	C	--	--	L	--	--	
Limited	P17	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	--	--	P	--	P	P	P	--	L	L	--	
Research and development	R8	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	--	P	P	--	--	--	--	--	--	
Warehousing and storage	W	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Contractor's storage	C15	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	L	L	L	--	--	--	C	P	--	--	--	--	--	--
Oil and gas storage	O2	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	C	--	--	--	--	--	
Outdoor storage	O6	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	C	--	--	--	--	--	
Indoor storage	I2	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	--	--	P	--	P	P	--	--	--	--	--	
Metal waste salvage yard/junkyard	M4	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	C	--	--	C	--	--	
Waste management	W1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Waste collection	W1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	--	--	
Waste disposal	W1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	C	--	--	--	--	--	
Waste transfer	W1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	P	--	--	--	--	--	
Wholesaling and distribution	W3	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	--	--	P	--	P	P	P	--	L	L	--	--
Transportation, Communications, and Utilities Uses																													
Communications facilities	C10	--	--	--	--	--	--	--	--	C	L	L	P	P	P	P	P	P	P	--	P	P	P	--	--	--	--	--	P
Public utility distribution system	P21	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	P	P	P	P	P	P	P	L	L	L	P	P	P	P	P	P	C

Public utility maintenance yard	P22	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	--	P	P	P	--	--	--
Public utility plant	P23	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	--	C	--	C	P	P	--
Radio and television broadcast antenna	A8	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	--	P	P	--	--	--
Transportation facilities	T1																						
Airports	T1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	L	--	--	--	--	--
Heliports	T1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	--	--	--	C	C	C	--	C	L	L	C
Railroad, right-of-way	T1	--	--	--	--	--	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--
Railroad, train yard	T1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	L	L	L	L	L	--
Transportation passenger terminals	T1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	C	C	C	P	P	P
Truck terminal and warehouse	T2	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	L	L	--	--	--
Watercraft & riverfront facilities	W2																						
Barge terminals	B1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	L	L	--
Boat and ship yards	B6	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	L	L	P	--
Commercial piers & ports	C8	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	--	--	P	--	--
Marinas	M1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	--	--	P	P	--	--
Marine sales and services	M2	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	--	--
Wireless communications antenna	W4	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L
Wireless communications tower	W5	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C
Agriculture and Extractive Uses																							
Farming	F3	L	L	L	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	--	--
Mining and quarrying	M5	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	C	--	--	--	--	--	--